

Immaginate e sognate la vostra casa in legno a tutto il resto pensiamo noi!

Oggi l'azienda Franco Mariana Legnami vuol dire anche CASA... bella, moderna, calda, luminosa e naturalmente in legno!

La nostra ditta opera da più di cinquanta anni nel settore del legno e crede fermamente nei valori che tale materiale può offrire in ambito edilizio, non solo per quanto riguarda le coperture, ma anche per l'intero edificio.

I VANTAGGI DELL'UTILIZZO DEL LEGNO NELLE COSTRUZIONI:

■ Il legno è naturale, rinnovabile e pertanto aiuta a rispettare l'ambiente: tutto il legno che noi utilizziamo è di conifera, in particolare di pregiato abete rosso e larice proveniente da boschi e foreste certificati FSC (Forest Stewardship Council) dove i tagli sono selezionati e collegati a nuove piantagioni.

■ Il legno è elastico e resistente caratteristiche queste che offrono in-dubbi vantaggi antisismici.

■ Il legno ha un'ottima resistenza al fuoco, anche se apparentemente potrebbe sembrare di no, poiché a differenza di altri materiali, come l'acciaio, il legno brucia lentamente e con costanza, proteggendo il nucleo portante grazie allo strato carbonizzato che si forma con il fuoco. Inoltre il fumo sprigionato dalla combustione è molto meno tossico di quello prodotto da altri materiali da costruzione.

■ Il legno è antico e moderno allo stesso tempo: con esso oggi si può realizzare con estrema facilità qualsiasi struttura architettonica dalla casa tradizionale nello stile a quella originale, di design.

■ Infine abitare una casa in legno vuol dire vivere in un ambiente più sano e accogliente, sicuramente di grande fascino e prestigio!

Una casa in legno per essere bella e funzionale deve essere progettata nei minimi particolari, essere costruita con materiali di qualità nella logica della eco sostenibilità e nel rispetto dell'ambiente, incontrare il gusto personale di ciascun cliente. Questa è la nostra filosofia.

AL NOSTRO CLIENTE OFFRIAMO:

■ **Professionalità e Competenza:** disponiamo di un valido studio tecnico con ingegneri e progettisti qualificati e formati per la progettazione di case in legno costantemente al fianco del cliente nelle scelte strutturali ed abitative della propria casa.

■ **Trasparenza ed Affidabilità:** i nostri preventivi sono tutti personalizzati e riportano in ogni dettaglio gli aspetti costruttivi delle pareti, dei solai e della copertura dell'edificio (spessori, materiali utilizzati, stratigrafie, valori U e di sfasamento termico). Siamo in grado di offrire preventivi dal grezzo, grezzo avanzato, fino al servizio completo "chiavi in mano" (per quest'ultimo ci avvaliamo di sub-fornitori di provata affidabilità).

■ **Qualità:** abbiamo sempre messo in ogni nostro lavoro passione e precisione nel volere fare bene. Queste caratteristiche, unite alla qualità dei materiali utilizzati (sempre e solo legno anche per i materiali isolanti), sono garanzia di una casa costruita a regola d'arte.

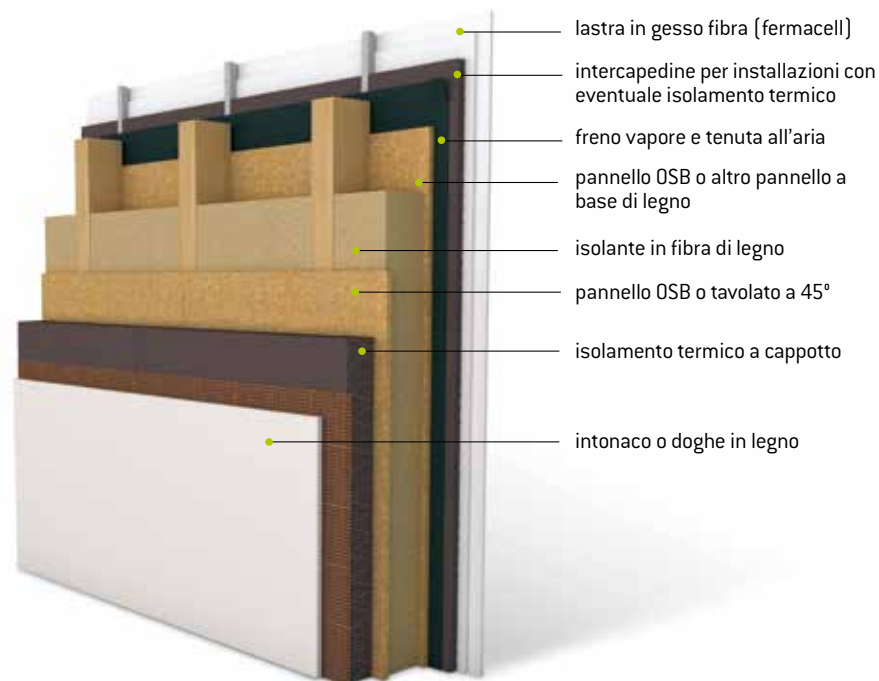


PARETE A TELAIO

Il sistema è caratterizzato dal fatto di riunire in un unico piano sia la struttura portante che l'isolamento termico. Gli elementi di parete sono costituiti da un telaio portante in legno massiccio chiuso sui due lati da pannelli: l'intercapedine che ne risulta è riempita completamente con materiale coibente.

Valore di trasmittanza U per parete a telaio con isolamento fra i montanti e cappotto esterno

Isolamento fra i montanti $\lambda = 0,040 \text{ W/mK}$	cm	16
Isolamento esterno a cappotto $\lambda = 0,040 \text{ W/mK}$	cm	12
U parete	W/m ² K	0,14
sfasamento dell'onda termica	h	24

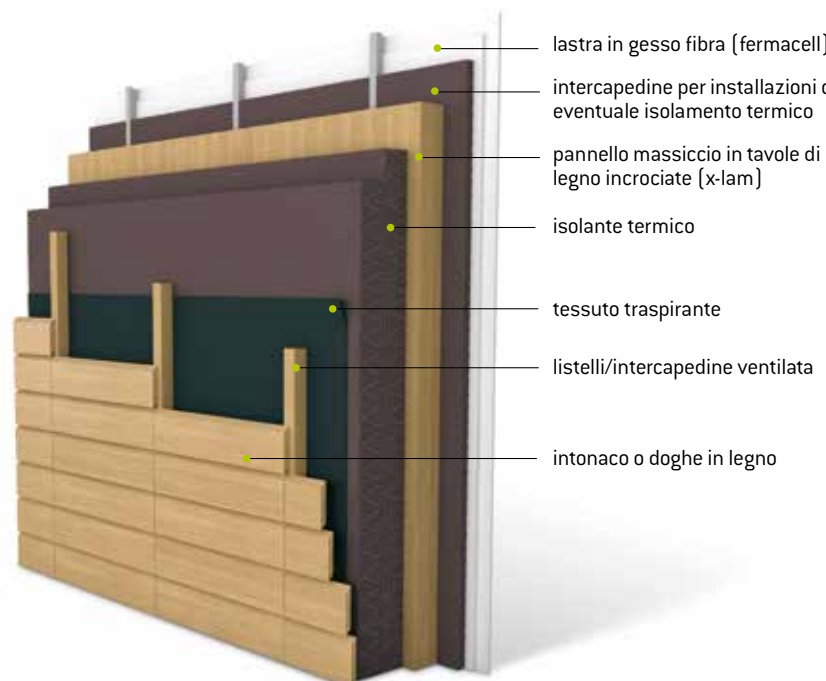


PARETE X-LAM

Il sistema x-lam è basato su pannelli lamellari in legno massiccio realizzati incollando strati incrociati di tavole di spessore medio di circa 2 cm. Caratteristica di tale sistema è la separazione fra la struttura portante e lo strato di isolamento termico.

Valore di trasmittanza U per parete x-lam con isolamento esterno a cappotto

Isolamento esterno a cappotto $\lambda = 0,040 \text{ W/mK}$	cm	18
U parete	W/m ² K	0,16
sfasamento dell'onda termica	h	24



PARETE BLOCKHUAS

Le costruzioni massicce sono costituite da elementi disposti orizzontalmente che assemblati per comporre una parete massiccia, assolvono sia funzione portante che di irrigidimento. Esteticamente questo tipo di casa è riconoscibile per il caratteristico collegamento ad incastri degli elementi massicci in corrispondenza degli spigoli.

Valore di trasmittanza U per parete a blockhaus

Isolamento esterno a cappotto $\lambda = 0,040 \text{ W/mK}$	cm	12
U parete	W/m ² K	0,15
sfasamento dell'onda termica	h	24



sognate la vostra casa in legno a tutto il resto pensiamo noi!

COMFORT ABITATIVO

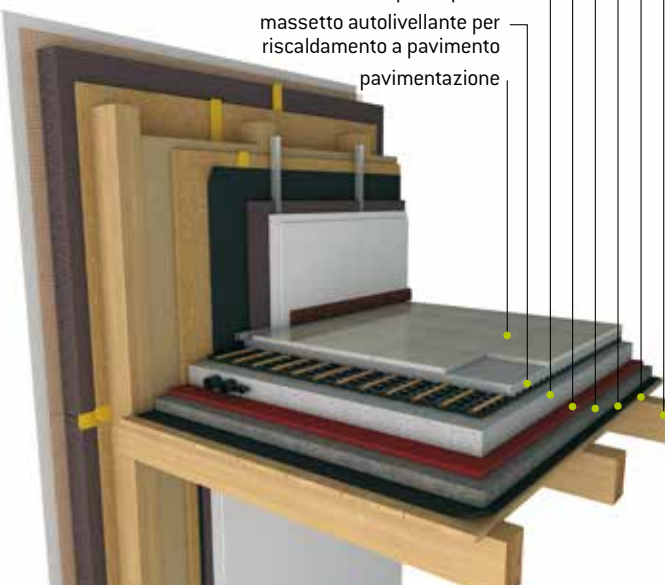
Il comfort termico di un ambiente abitativo è dato innanzitutto dalle temperature equilibrate, da un'umidità atmosferica relativa media, da assenza o scarsità di movimenti d'aria e da una buona qualità dell'aria. Esso è influenzato da diversi fattori quali la temperatura superficiale delle pareti e del pavimento, la capacità di assorbire calore dalle pareti, l'umidità relativa dell'aria e la qualità dell'aria. Studi scientifici dimostrano che i materiali come il legno e la fibra di legno risultano confortevoli anche a temperature interne normali, mentre altri come il cemento vengono percepiti come confortevoli dal punto di vista termico solo a temperature superficiali di circa 30 gradi.




Inoltre il legno regola il clima, assorbe calore, freddo ed umidità. Durante i mesi caldi materiali isolanti come la fibra di legno con un'elevata massa può garantire da sola una protezione sufficiente dal surriscaldamento. Per migliorare l'isolamento termico è necessario garantire tutte le esigenze della tenuta all'aria. Per ottenere una buona tenuta all'aria occorre sigillare tramite appositi nastri e guarnizioni ogni punto di separazione degli elementi strutturali che compongono l'edificio. La nostra azienda è convinta di questo e pertanto adotta sia in fase di costruzione sia in fase di montaggio nastri sigillanti e guarnizioni specifiche per le costruzioni in legno.

SOLAIO A TELAIO

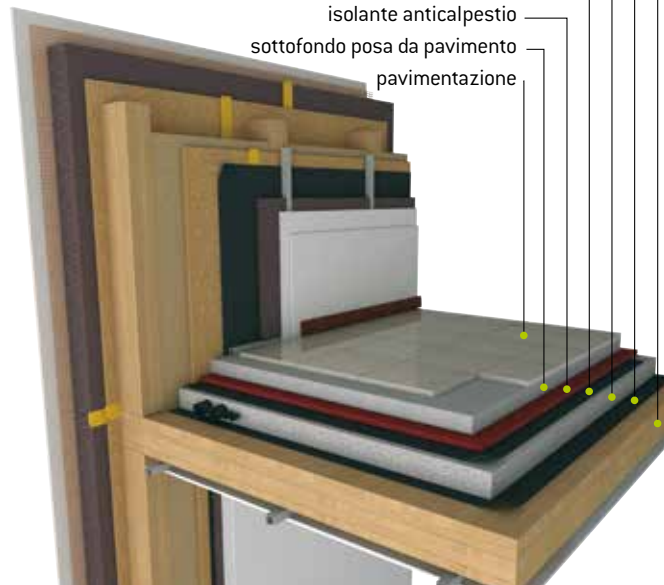
Solaio costituito strutturalmente da travi di legno, perline a vista e getto collaborante.



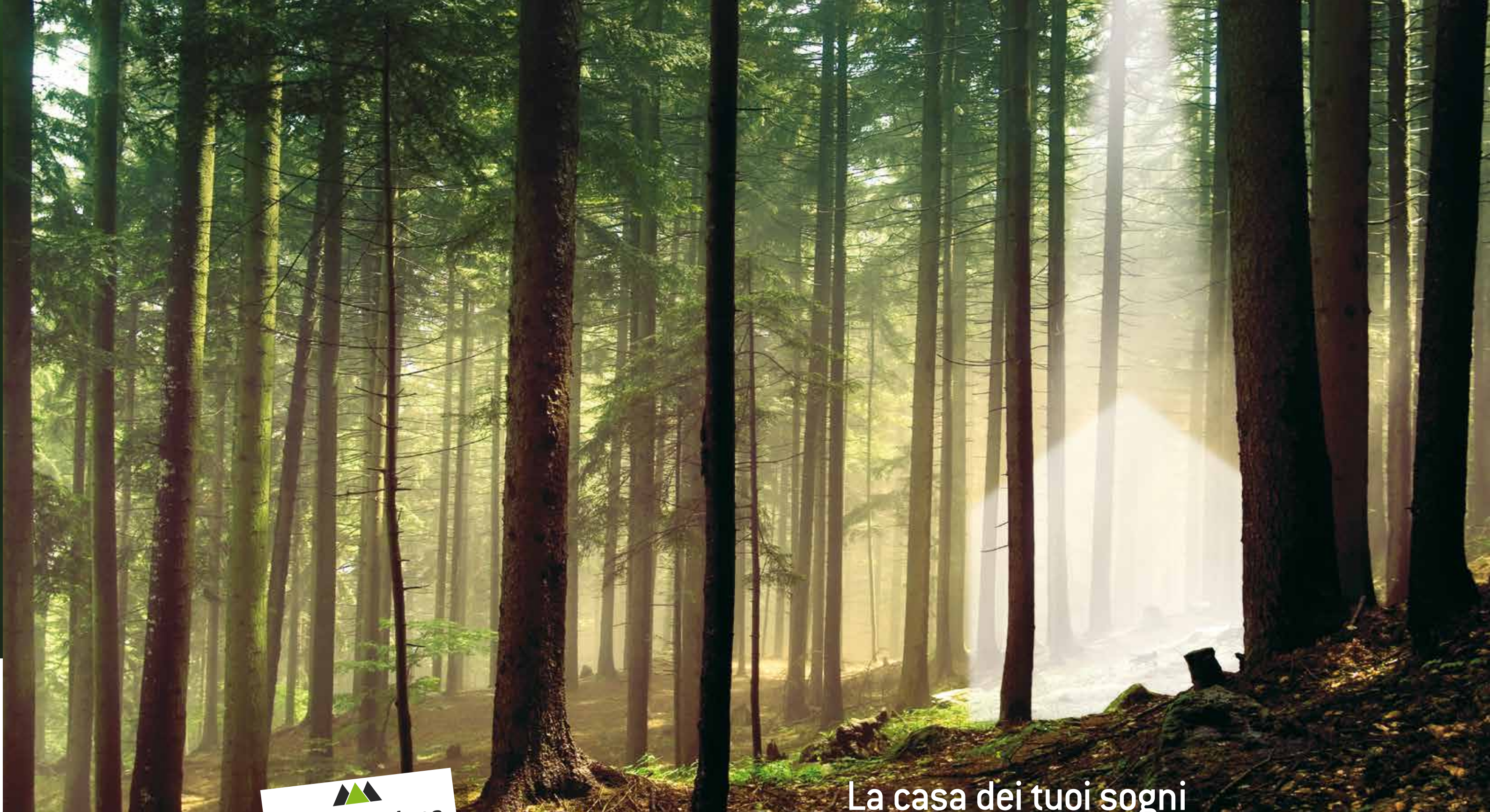
- travi portanti
- perline
- freno vapore
- getto collaborante
- isolante anticalpestio
- massetto per impianti
- massetto autolivellante per riscaldamento a pavimento
- pavimentazione

SOLAIO X-LAM

Solaio costituito strutturalmente da pannelli x-lam e rivestiti all'intradosso con pannelli in gesso fibra.



- controsoffitto
- pannello massiccio in tavole di legno incrociate
- telo
- massetto per impianti
- telo
- isolante anticalpestio
- sottofondo posa da pavimento
- pavimentazione



La casa dei tuoi sogni pensala in legno



via Bornigoli 6
23014 Andalo Valtellino (SO)
tel. 0342 684695
fax 0342 695175
www.francomariana.it
ufficiotecnico@francomariana.it

www.esitorallo.com

